



Na prenájom moderné kancelárske priestory v Komárne



10 €/m²/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	14 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	14 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

OYE Reality ponúka na prenájom moderné kancelárske priestory v Komárne. Na výber je z 13-ich kancelárskych priestorov (od 13 m² do 25 m²), vybavené nábytkom, kancelárskou a PC technikou. K dispozícii je prednášková sála, rokovacie miestnosti s konferenčnou technikou a spoločné priestory (sociálne miestnosti, kuchyňa).

Nájomcovia okrem základných služieb, ktoré súvisia s prenájomom priestorov majú možnosť využívať aj ďalšie ponúkané služby ako je napr. prenájom kancelárskej a výpočtovej techniky, prenájom konferenčných, školiacich a prednáškových miestnosti, rokovacích miestností.

Cena:

- 10€-12€/m²/mesiac
- internet - 10€/osoba/mesiac
- preddavok na réžiu - 2-4€/m²/mesiac
- informatívny výpočet ceny za kanceláriu s výmerou 13,95m², 1 osoba: 191,35€/mesiac (13,95m²*10€+10€+13,95m²*3€)

Ceny sú uvedené bez DPH!

Služby ako spotreba elektrickej energie, spotreba vody, odvoz odpadu v prípade kancelárskych priestorov sú rozúčtované medzi jednotlivých nájomníkov podľa prenajímanej plochy a počtu pracovníkov.

V cene nájomného je započítané parkovanie zdarma, používanie spoločnej kuchyne, upratovanie kancelárií 2x týždenne - vynesenie smetí, utretie prachu, umytie podlahy.

Výhody:

- *bez kaucie (len za čipové karty)*
- *zabezpečený bezbariérový prístup*
- *na prízemí existuje možnosť prenajímania priestorov a kancelárií telesne postihnutým osobám*
- *v budove je zriadený bezdrôtový optický internet prístupný pre každého nájomcu a klientov inkubátora*
- *bezproblémové a bezplatné parkovanie*
- *objekt je chránený bezpečnostným systémom*

Odporúčam obhliadku!

Váš realitný konzultant : Adrián Lévy, RSc. / GSM : 0905 777 001 / E-mail: levay@oye.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie OYE Reality kompletného právneho servisu, autorizovaných zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv.

Nevyhovuje táto nehnuteľnosť Vaším predstavám? Kontaktujte nás a pomôžeme Vám vysnívanú nehnuteľnosť nájsť v ponuke celého trhu.

© Text, fotografie a 3D prezentácia sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie OYE.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adrián Lévy, RSc.
0905777001
levay@oye.sk

